



## MÉDIA ALERTE

Paris, 31 mars 2022

# Pilotage financier du patrimoine : Loré et Homiwoo se connectent

Homiwoo, plateforme d'estimation et d'analyse des marchés immobiliers, et Loré, l'éditeur du logiciel d'optimisation de taxe foncière WIM, signent un partenariat

Loré et Homiwoo unissent leurs forces pour accompagner leurs utilisateurs respectifs dans le pilotage financier de leur patrimoine.

L'industrie immobilière connaît de grandes mutations et se financiarise. Il devient ainsi indispensable pour les acteurs du logement social de s'équiper d'outils performants pour piloter les enjeux financiers auxquels ils sont inévitablement soumis.

Loré édite le logiciel WIM qui permet de piloter et de réduire les taxes foncières. Homiwoo est une plateforme d'estimation et d'analyse des marchés immobiliers résidentiels.

Tous les utilisateurs de WIM pourront donc, depuis leur portail web de pilotage financier et fiscal, valoriser tout ou partie de leur patrimoine. En quelques millisecondes seulement, des indicateurs tels que la valeur de marché d'un logement, son prix au mètre carré, sa fourchette basse et haute et une estimation du délai d'écoulement seront disponibles. Homiwoo sera effectivement interrogé en temps réel via API (solution informatique qui permet à des applications de communiquer entre elles) pour fournir des données de marché.

Cette première étape dans le rapprochement informatique des deux plateformes permettra aux utilisateurs d'avoir une vue complète et exhaustive de leur patrimoine.

**Antoine Valette, Directeur commercial de Loré**, précise : "Le contexte financier du secteur de l'immobilier résidentiel nécessite le déploiement d'outils de gestion et d'aide à la décision toujours plus performants. Cette collaboration avec Homiwoo permet de fournir à nos utilisateurs une réponse technologique à forte valeur ajoutée pour une prise de décision stratégique dans leur entreprise."

**William Violet, président et co-fondateur d'Homiwoo**, ajoute : "Le logement social est en pleine mutation. Les profils des dirigeants changent. Autrefois les experts techniques prenaient la tête des bailleurs. Aujourd'hui les profils des dirigeants sont plus financiers. Cela répond aux contraintes financières accrues auxquelles ils sont soumis. Notre partenariat permet d'apporter une réponse performante face à ces problématiques".



# Loré

Votre réussite,  
notre engagement.

## À propos de Loré

La société Loré accompagne les sociétés immobilières dans leurs opérations de gestion financières au travers de solutions informatiques innovantes et de conseils experts. Depuis 2018, Loré a développé la solution WIM : plateforme de pilotage et d'optimisation de la taxe foncière. La solution WIM permet à l'ensemble des propriétaires fonciers de digitaliser la gestion des taxes, d'automatiser la facturation, d'identifier les anomalies et d'orienter ses actions de réclamation. WIM est déployée dans plus de 100 sociétés immobilières et traite annuellement plus de 10 000 avis.

Pour plus d'informations sur Loré : <https://www.lore-finance.com>

Contacts presse  
MARIE DUFAURE  
01 84 19 24 70  
[marie.dufaure@lore-finance.com](mailto:marie.dufaure@lore-finance.com)



## À propos d'Homiwoo

Homiwoo est une plateforme d'estimation et d'analyse des marchés immobiliers basée sur l'Intelligence Artificielle à destination des professionnels. Ses solutions à destination des bailleurs sociaux répondent à 4 cas : vente de logements sociaux, développement, pilotage financier du patrimoine (PSP) et suivi des marchés immobiliers avec des observatoires.

Homiwoo a vocation à fournir à ses clients l'information la plus fiable et la plus pertinente pour qu'ils puissent prendre les meilleures décisions. Son travail est construit sur une approche entièrement scientifique. La plateforme utilise les dernières technologies d'Intelligence Artificielle pour estimer le prix de vente d'un logement et appréhender les spécificités territoriales.

Pour plus d'informations sur Homiwoo : [www.homiwoo.com](http://www.homiwoo.com)

Contacts presse  
**ORANGE PRESSÉE**

Pauline Saint-Martin  
+33 (0)6 83 00 57 40  
[pauline@opcommunication.fr](mailto:pauline@opcommunication.fr)

Anne-Lise Villet  
+33 (0)6 28 47 30 01  
[annelise@opcommunication.fr](mailto:annelise@opcommunication.fr)